



1. 足元に横溢する杉無垢の素材感に、リビングとダイニングで異なる天井のデザイン等々、シンプルでいて表情豊かな空間演出が20帖という実寸以上の広がりを感じさせる圧巻のLDK。2. 遊び心に満ちた玄関はスペースも十分。キッチンがリビングの目隠しを兼ねる引き算的クレーバーな設計が光る。3. 玄関から薪ストーブまで一直線に伸びるLDK。マットな輝きが印象的なステンレスキッチンが空間を引き締める。4. ご主人が自ら仕上げ塗装に参加した杉板で仕上げられた外観。杉板のエッジを板金加工する独特のデザインがスタイリッシュ。



山小屋風の外観からアウ  
トドア志向が感じられるT  
邸。続く玄関は、荒削りな  
OSB合板の壁でガレージ風  
にしたり、土間の一角にアウ  
トドアツール専用の収納を配  
置したりと、のっけから遊び  
心たつぶりのレイアウト。  
靴を脱いだらすぐにリビ  
ングという考えで構成された  
LDKは、家の奥行きを使い  
切った矩形（くけい）の20帖。  
玄関との仕切りをなくした分、  
キッチンユニットの一部を目隠  
しにしたりと、あるものすべて  
を有効活用する設計アプロ  
ーチが合理的かつスマートだ。

「ジャムズビルド」とい  
う思いを「ジャムズビルド」で  
応えた自由設計の家だ。

ムダのない暮らしを提案す  
る「コンパクトハウス」や、  
自由な発想で好きなものを建  
てる「ジャムズビルド」の2  
ブランドで、楽しい家づくり  
をモットーにする住宅メー  
カー「ジャンブレ」。杉板外  
壁が目を引くT邸は、アウ  
トドア好きご主人の「趣味を

山小屋風の外観デザインと  
アウトドア志向の玄関周り

03 | ジャンブレ

好きなものを全部まとめて取り入れる  
暮らしやすさもプラスのロジック風住宅

松江市・T邸【大人2人・子ども2人】

◆価格帯 / 2,000万円～2,500万円 ◆工法 / 木造軸組在来工法  
◆建物本体 / 延床面積 100.18㎡ (約 30.30坪)





5

リビングと家事動線が融合  
楽しさだけじゃない機能性

玄関から全体の様子が見えないよう計算されたリビングだが、ご主人がこだわって導入した薪ストーブだけは、あえて見せるよう視線誘導する空間設計も心憎い。

一方、奥様のこだわりはステンレス製のキッチン。ペニンシュラ型ユニットの一部が生活空間の目隠しを果たすと同時にパントリー機能を果たせたアイデアが秀逸。また自然素材中心の空間にキッチンの金属の質感が心地よいアクセントにもなっている。

そしてリビングは、薪ス

トープが主役のロッジ調な空間。ストーブ周りの土間と耐火壁が全体を引き締めつつ、登り梁を採用した杉板張りの勾配天井には、それを盛り立てる間接照明も配置。屋外のヒノキ製ウッドデッキとの相性もよく、そんなさまざまなピースを合わせて独創的なリビングが形成される。

そのウッドデッキからは洗面脱衣室に繋げる回廊型の家事動線が優秀で、悪天時は室内干し機能のある洗面室、それ以外はデッキで外干しと、雨がちな山陰の洗濯事情に即応できたりと、趣味性だけに偏らないバランス感覚に優れた家づくりが印象的だ。



7

＼＼ Q 施主さんの声 ／＼



ジャンブレを選んだワケ

趣味を反映させた家が最初からの夢だったんですが、予算的にも土地的にも、どこの会社も洩い顔で困っていたところ、ジャンブレさんはすぐに私たちの思いを理解してくれて、例えば外壁の加工を私が手伝うことで人件費を抑えたりと「コストを下げても、ものづくりには妥協しない」という考えのもと、柔軟に発想を切り替え、予算内で理想の家づくりを叶えてくれました。



9



8

7. 玄関には登山やキャンプ道具を保管する土間収納を設計。壁に採用したOSB合板も相性抜群。8. 面前は人通りのない緑地と最高のロケーションを肴にするウッドデッキ。9. デッキのドアはドライルームに直結。室内干しスペースも広く、天候の良し悪しに関わらず臨機応変な家事を遂行できる優れた設計。オリジナル造作の洗面コーナーも◎。



PLAN



6

5. ご主人のアウトドア趣味を凝縮させたリビング。薪ストーブ周りや杉板と登り梁を組み合わせた勾配天井にはそのディテールを楽しむための間接照明を設置と、アクティブな遊び心に満ちた空間だ。6. シンプル・イズ・ベストな主寝室はリビング隣に設計。

POINT

薪ストーブをお家のメインにしたかったので土間スペースを室内に設けました。LDKからは勿論のこと玄関を開けて帰って来た際に薪ストーブだけはしっかりと見えるような間取りになっています。

POINT

奥様ご希望のステンレスキッチン。キッチンを中心に置いて、家族が団らん出来るように意識をしました。パントリーもあえて少し隠してモデルハウスのようなキッチンを演出できるようにしました。

POINT

木のぬくもりをお家全体で感じられるよう外部の杉板貼りを始め、内部は杉の無垢床を使用しました。内部の造作棚にもこだわり、杉の集成材を使用してお家の雰囲気統一性を持たせました。

【土地面積】245.89㎡(約74.38坪) 【施工面積】100.18㎡(約30.30坪) 【延床面積】100.18㎡(約30.30坪) 1階84.46㎡(約25.55坪) / ポーチ5.79㎡(約1.75坪) / ウッドデッキ9.93㎡(約3.00坪) 【用途地域】第一種住居地域 【建ぺい率】60% 【容積率】200% 【建物構造】木造1階建て 【外部仕上】基礎 / 鉄筋コンクリート造ベタ基礎 外壁 / 杉板張り 屋根 / ガルバリウム鋼板 立平葺 【内部仕上】玄関 / [床] モルタル仕上げ [壁] クロス (一部OSB合板) [天井] クロス LDK / [床] 無垢杉板 [壁] クロス (一部OSB合板) [天井] クロス (一部杉板張り) 【設備機器】キッチン システムキッチン (サンワカンパニー) バス ユニットバス1616 (タカラ) 洗面化粧台 造作洗面トイレ 暖房洗浄便座 (LIXIL) 【建物本体価格・工事内訳】仮設工事、基礎工事、木工事、住宅設備工事、左官工事、外装工事、建具工事、給排水設備工事、防水工事、塗装工事、屋根工事、タイル・石工事、雑工事 【別途工事・設備機器】合計約300万円 ※内訳 / 外構工事・エアコン・火災保険・登記費用・ローン諸経費・水道メーター・地鎮祭費用・土地仲介手数料・雑費

HOUSE DATA

株式会社 ジャンブレ

TEL 0852-67-7180

島根県松江市上乃木  
6丁目7-5  
① 9:30~18:00  
② 水曜日  
@ jumble-compacthouse.com



常設展示場あり 常設展示場なし

【創業】令和4年6月16日  
【取扱工法・構造】木造軸組在来工法  
【取扱業務】  
注文住宅、増改築  
【年間建築棟数】6棟 (令和5年実績)

建物保証・アフターフォロー

お引渡しから6か月・1年・2年の定期点検。点検時期に関係なく、お困りのことがあればいつでも対応しています。

これから家を建てる人へ MESSAGE

家は誰のものか、当たり前ですがお客様ご家族のもの。他人のものでも建設会社のものでもありません。住まいはお客様それぞれの「イイモノ」で溢れてほしいと考えています。ジャンブレはお客様の「イイモノ」をより具体的な形にするサポートを全力でいたします!



店長 石本 知典さん

【建設業許可番号】島根県知事(般-4)第9951号