



「新築実例04 / すまいるcute. (有限会社 安達建築設計事務所)」

1. 屋根裏まで使い切ったヴァーティカルな開放感たっぷりのリビング空間。掃き出し開口からの採光も申し分なく、部屋の隅々まで行き渡る光が無垢の素材感を際立たせている。奥に見える三角デザインの入口がバス・トイレで、玄関からすぐにアクセスできる位置になっている。2. シンプルだが機能性十分なキッチン。奥の扉がファミリークローゼット。3. スペースとしてはコンパクトだが、土間に専用の収納スペースを備えた玄関。三角ニッチがアクセント。4. 焼杉板で仕上げられた外観。ブラックの外壁にライトブラウンの軒裏がよく映える。



うNご夫妻。そのナチュラルな素材づかいとともに、スペース効率を重視した家づくりを希望していたこともあり、動線を極力なくした高効率な空間設計が持ち味の「CUTE」らしさが遺憾なく発揮された仕上がりになっている。

大屋根の勾配を活かした、縦の開放感抜群のLDKを中心に、「外の汚れをリビングに持ち込まない動線」を希望したご主人に応え、帰宅後すぐに洗面コーナー、バス・トイレに直行できるように、ランドリーコーナーを含む水回り関係を玄関の東側に動線なしで配置。その玄関もコンパクトながら、収納用の土間スペースもあり機能性は十分だ。

焼杉の外壁と大屋根の組み合わせが目玉の平屋造りのN邸。「安達建築設計事務所」がプロデュースする、天然無垢を使った、低価格注文住宅ブランド「CUTE」の新作住宅だ。

空間をつなげて動線をなくしリビング環境をキープする

04 | すまいるcute. (安達建築設計事務所)

無駄のないシンプルな暮らしを追求
大屋根を活かした背高設計の平屋造り

米子市・N邸 [大人2人・子ども2人]

◆価格帯 / 1,500万円～2,000万円 ◆工法 / 木造軸組在来工法
◆建物本体 / 延床面積 65㎡ (約 19.7坪)



効率を重視した家づくりで無垢の素材感を際立たせる

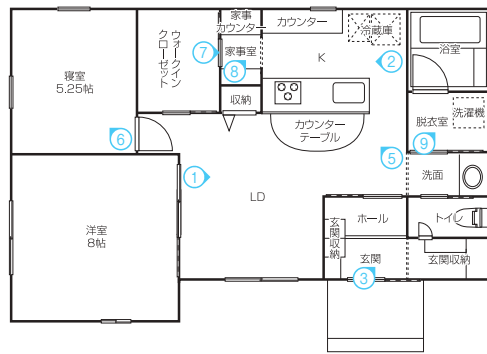
天井も壁もすべて無垢による濃厚な素材感に包まれたLDKも、奥様の「家事のしやすい、掃除のしやすいリビングに」という要望に答え、コンパクトな広さながら、キッチンカウンターに造作のダイニングテーブルを直付けすることで、家事効率を高め、さらにLDKのほとんどをリビング空間としてたっぷり使える設計に。空間を広く、シンプルに仕上げたぶんだけ、山小屋ライクな無垢の素材感が際立つ。キッチンも背面の造作収納

と合わせて機能的に仕上げられ、奥様のリクエストで加えたミニデスクコーナーとファミリークローゼットが続く。クローゼットは、リビングからもアクセスできる設計で、キッチンを中心にLDKを回遊できる動線として使えるのも便利だ。

そのリビングを挟んだ西側には、主寝室と子供部屋を設計。2部屋とも必要な収納をファミリークローゼットに集約させたぶん、空間のみという思い切りのよい造りが、無駄を省いてコストを抑える「CUTE」らしい、シンプル・イズ・ベストな魅力を放っている。



5. 対面キッチンのカウンターとダイニングテーブルを一体化。調理や配膳にかかる時間や労力のすべてがこのカウンターを隔てた限定スペースで完結する。6. 主寝室。シンプルになればなるだけ素材感が立ち上がる「CUTE」らしさに溢れた空間だ。



【1F】

PLAN



7. ファミリークローゼットからミニデスクコーナーを介してキッチンを見る。デスク背面がパントリーになっている。クローゼットはリビング側にも扉があるので、キッチンを軸に回遊できる設計になっている。8. 奥様の念願だったデスクコーナー。もちろんオール無垢仕上げ。9. 省スペースながら室内干し機能も万全な洗濯脱衣室。



9



安達建築設計事務所を選んだワケ

偶然見かけたチラシで「CUTE」を知り、その後の見学会を通じて、家づくりをお願いすることにしました。私たちは一般的なクロスを使った住宅には魅力を感じていなかったのですが、壁だけでなく、床も天井も無垢を使った家ということに感激して(笑)しかも、それを可能な限りコストを抑えて実現してくださった「安達建築設計事務所」さんには本当に感謝しています。

＼＼ Q 施主さんの声 ／＼

すまいるcute. (有限会社 安達建築設計事務所)

TEL 0859-33-7808

鳥取県米子市道笑町
2丁目172
① 9:00~18:00
② 日曜日
③ adachi-a1.co.jp



常設展示場あり 常設展示場なし

【創業】昭和47年12月
【取扱工法・構造】木造軸組在来工法、鉄骨造、鉄筋コンクリート造
【取扱業務】注文住宅、増改築、地盤調査
【年間建築棟数】7棟 (令和5年実績)

建物保証・アフターフォロー

建物瑕疵補償10年、地盤補償20年、建物一般補償8年。小さなことでも心を込めて対応いたします。

これから家を建てる人へ MESSAGE

家を建てることでローンに苦しむのではなく、自分たちの身の丈にあった家を無理なく、また、家を諦めかけておられる方もぜひご相談ください。設計事務所だから出来る完全自由設計で自分だけの無垢の家を建てましょう。建てて良かったと言って頂ける家を建てます!!



吉田 成年さん

POINT

外壁を内装オール無垢材にあわせて焼杉板にし、ナチュラルな建物としました。

POINT

内装オール無垢でも手の届く範囲の価格帯。

POINT

勾配天井にすることにより、面積以上の広がりを得ています。

【土地面積】246㎡ (約74坪) 【施工面積】65㎡ (約19.7坪) 【延床面積】65㎡ (約19.7坪) 【用途地域】第一種中高層住居専用地域 【建ぺい率】60% 【容積率】200%
【建物構造】木造1階建て
【外部仕上】基礎/鉄筋コンクリートベタ基礎 外壁/焼杉板張 屋根/カラーガルバリウム鋼板立平葺き 【内部仕上】玄関/〔床〕600角タイル〔壁〕パイン羽目板〔天井〕パイン羽目板 LDK/〔床〕パインフローリング〔壁〕パイン羽目板〔天井〕パイン羽目板
【設備機器】キッチン タカラ・オフエア バス タカラ・リラクシア 洗面化粧台 タカラ・エリシオ トイレ パナソニック・アラウーノ
【建物本体価格・工事内訳】仮設工事、基礎工事、木工事、住宅設備工事、左官工事、外装工事、建具工事、給排水設備工事、防水工事、塗装工事、屋根工事、タイル・石工事、雑工事、諸経費
【別途工事・設備機器】合計約135万円 ※内訳/駐車場、アプローチ、フェンス等

HOUSE DATA

【建築設計事務所登録番号】一級建築設計事務所 鳥取県知事登録(06)第225号